

Купить квартиру за 6 400 000 рублей на ул Советской Армии, 239

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Советской Армии, 239

 Советская

6 400 000 Р

125 490Р за м²



51.00 м²

Общая

36.40 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 12

Этаж

Продам двухкомнатную квартиру на 4 этаже 12-этажного кирпичного дома на пересечении улиц Ново-Садовой и Советской Армии. Общая площадь 53,6м (51,6 + 2 метра балкон) СОБСТВЕННИК. В квартире никто не прописан и не живет, обременений нет, быстрый выход на сделку. Планировка: - две комнаты, проходные, площадью 20,1 и 16,3м. - окна выходят на две стороны, во двор и вдоль дублера Ново-Садовой (не на сам дублер и не на мост). - застекленный балкон с видом на тихий двор площадью 2м. - совмещенный санузел (ванная и туалет) площадью 3,8м. - на этаже 4 квартиры. Ремонт: - деревянные стеклопакеты установлены во всех помещениях, в хорошем состоянии, местами есть трещины в стекле. - на полу линолеум - остается кондиционер и кухонный гарнитур с плитой. Водонагреватель. Инфраструктура: Рядом с домом есть всё необходимое: магазины, торговые центры, детские сады, школы, остановки общественного транспорта. В доме располагается Сбербанк. В пешей доступности 2 парка. Планировка на последнем фото. Просмотр возможен практически в любое время.

 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878169905](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	12
Площадь жилая	36.40 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



