

Купить квартиру за 19 750 000 рублей на ул Советской Армии, 253

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Советской Армии, 253

 Алабинская

19 750 000 Р

132 550Р за м<sup>2</sup>



149.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 17

Этаж

Отличная видовая квартира с изолированными комнатами, расположенная на две стороны. Панорамные виды: Каждый из окон открывает великолепный вид на Самару, Волгу и Жигулевские горы. Просторные помещения: - Прихожая: 17,2 кв.м. - Кухня-столовая: 20 кв.м. - Гостиная-зал: 34 кв.м. - Три спальни: 20,1 кв.м., 14,1 кв.м., 14,2 кв.м. - Два санузла, в обоих импортная сантехника. - В одном санузле: просторная ванна для двоих, прачечная, гладильная и сауна. Кухня: Качественный итальянский кухонный гарнитур с фасадами из натурального дерева - стильный и практичный. Ремонт: Выполнен в классическом стиле, актуальном всегда. Светлый и свежий. Безопасность и инфраструктура: - Светлый, чистый подъезд с консьержами. - Видеонаблюдение и противоскользящие ступени. - Благоустроенный двор без сквозного проезда, спокойное место для прогулок и игр детей. - Выход прямо к детской площадке. Престижный район: - Вблизи поликлиники (детская и взрослая), ясли, детские сады, клубы, 2 школы, лицей, частная школа. - Спортивный комплекс МТЛ Арена с множеством секций и тремя бассейнами, а также ледовая арена для хоккея и фигурного катания. - Недалеко храм на честь Спиридона Тримифунтского, озеро с утками. - 7-10 минут пешком до городского пляжа на Волге и дачи Головкина ...

 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Кускова Яна Владимировна](#)

Телефон: [+79667659426](tel:+79667659426)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 4  | Этаж             | 8              |
| Этажей всего      | 17 | Площадь<br>кухни | 20.00 кв.<br>м |

