

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Николая Панова улица, 33

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Николая Панова улица, 33

 [Московская](#)

6 500 000 Р

121 269Р за м<sup>2</sup>



53.60 м<sup>2</sup>

Общая

35.60 м<sup>2</sup>

Жилая

9.40 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 4

Этаж

Предлагается в продажу прекрасная 2-комнатная квартира на 2 этаже 4-этажного кирпичного дома, "сталинка", комнаты смежные 20,2 +15,4 кв.м., кухня 9,4 кв.м., санузел совмещенный, высокие потолки 3,55 м, железобетонные перекрытия, без балкона. Дом расположен во дворе, чистый подъезд, хорошее состояние, большой коридор, во дворе детская площадка и много парковочных мест. Один взрослый собственник, квартира без долгов и обременений, никто не зарегистрирован, в собственности более 5 лет, полная стоимость в договоре. Дом расположен в шаговой доступности от Клиник СамГМУ, Самарский национальный исследовательский университет им. академика С.П. Королева, рядом станция метро Московская, Фитнес клуб, Самарское областное училище культуры и искусств, Пятерочка, Перекресток, Ozon, Школа № 144 Школа им. маршала Советского Союза Д.Ф. Устинова.

 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Абсолют центр](#)

Телефон: [+79171019002](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	35.60 кв. м
Площадь кухни	9.40 кв. м	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	нет		



