

Купить квартиру за 14 600 000 рублей на Советской Армии улица, 240Б

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Советской Армии улица, 240Б

 Российская

14 600 000 Р

116 800Р за м²



125.00 м²

Общая

67.40 м²

Жилая

22.60 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Продается просторная 3-комнатная квартира площадью 125 кв.м. в живописном районе, всего в 15 минутах ходьбы от Волги. В квартире две отдельные спальни площадью 20,7 и 12,2 кв.м с окнами во двор, на солнечную сторону и с видом на Волгу. Просторная гостиная 34,5 кв.м и кухня 22,6 кв.м с окнами на улицу Советской Армии создают уютную и светлую атмосферу. Общая ванная комната совмещена с туалетом, большая прихожая. В каждой комнате установлены сплит-системы, 3 застекленные лоджии. Остается встроенная мебель: шкаф-купе, кухонный гарнитур со встроенной техникой, посудомоечная машина, стиральная машина, спальный гарнитур, мебель для подростка и диван. Дом оборудован собственной котельной, горячая вода всегда в наличии. В доме действует ТСЖ, низкие коммунальные платежи. Парковка свободная — всегда есть место для автомобиля. Дом расположен в экологически чистом районе: рядом санатории, пляж, Загородный парк. Развитая инфраструктура: магазины, школа, детский сад, фитнес-клуб МТЛ-Арена. Напротив дома — остановки маршрутов №89 и №35. Это отличный вариант для тех, кто ценит комфорт, природу и развитую инфраструктуру.

 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Ткачев Данила Сергеевич](#)

Телефон: [+79172045044](tel:+79172045044)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	10
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	67.40 кв. м
Площадь кухни	22.60 кв. м	Вид из окон	на улицу и двор
Наличие мусоропровода	нет		



