

Купить квартиру за 8 600 000 рублей на Егорова улица, 28

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Егорова улица, 28

8 600 000 Р

121 127Р за м²



71.00 м²

Общая

43.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

Продается уютная, светлая, с хорошей планировкой 3-комнатная квартира в Куйбышевском районе г. Самары. Квартира расположена на 3 - этаже 10 - этажного дома, по планировке на 2 стороны. Двор тихий, ухоженный, есть детская площадка и две автомобильные стоянки. Комнаты 18 кв.м., 15 кв.м., 9 кв.м., кухня 11 кв.м., коридор 10 и 5 кв.м. В квартире выполнен качественный и современный ремонт: на полах бетонная стяжка и уложено кварцевое покрытие в спальнях и коридорах. На кухне уложена плитка и теплый электрический пол, в зале-ламинат. Установлены новые шумоизоляционные окна. В санузле и ванной установлена импортная сантехника, на стенках плитка итальянского производства. Имеется водонагреватель. Заменена электрическая проводка, в комнатах установлены кондиционеры. Лоджия застеклена, стены утеплены, отделаны гипсокартоном и окрашены качественной фасадной краской. Квартира теплая (заменены батареи и регулирующая арматура итальянской фирмы). Установлены новые счетчики на воду. Огромный общий коридор с соседями, где выполнен ремонт, очень чисто. Квартира продается без мебели (мебель на кухне и шкаф купе по договоренности). Вся инфраструктура для постоянного проживания в шаговой доступности: магазины, остановка общественного транспорта. Звоните, отвечу на все вопросы, показы ...

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [АН КвартирникЪ](#)

Телефон: [+79279055352](tel:+79279055352)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	10
Состояние объекта	отличное	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	43.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м
Вид из окон	на улицу и двор	Наличие мусоропровода	нет



