

Купить квартиру за 2 600 000 рублей на Ново-Молодёжный переулок, 12

Самарская область, Самара, Ново-Молодёжный переулок, 12

 Алабинская

2 600 000 Р

86 667Р за м<sup>2</sup>



30.00 м<sup>2</sup>

Общая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Продам отличную однокомнатную квартиру (заезжай и живи) по адресу: Ново-молодежный, д. 12. Реально высокий первый этаж пятиэтажного дома (с улицы в окна не заглянешь). В квартире сделан капитальный ремонт: заменена вся проводка, трубы, батареи. Окна смотрят в тихий зеленый двор. Из мебели готовы оставить: полностью кухню, ванную комнату(без стиральной машины), новую сплит-систему и гарнитур в коридоре(делали на заказ). Всё остальное по договоренности. Рядом находится отличная школа 24, детский сад 269 и 389, спорт площадка с тренажерами, сквер Куйбышева, сквер Ветеранов, рынок, сетевые магазины-пятёрочка, магнолия, вита, клиника красоты и здоровья. Всё в шаговой доступности, Прямо перед домом детская площадка. Квартира без обременений, собственник 1, документ основания договор купли-продажи от 2020 года. Вся цена в договоре. Перепланировок нет, квартира подходит под любой вид ипотеки и субсидии. Прописана собственница, выписка в приобретаемую квартиру (альтернатива подобрана). Показы оперативные. Возможен разумный торг.

 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79879662593](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь кухни	5.00 кв. м		

