

Сдать квартиру за 55 000 рублей на Южное шоссе, 11

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Южное шоссе, 11

 Советская

55 000 Р в месяц



72.00 м<sup>2</sup>

Общая

38.70 м<sup>2</sup>

Жилая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

22 из 24

Этаж

Сдам 3-комнатную квартиру в новом доме комфорт класса, 22/24 эт., ЖК АМГРАД (Самара, Южное шоссе, 11). Светлая, аккуратная, полностью готова к проживанию. Квартира сдается первый раз. Планировка: изолированные комнаты 16,7 / 11,1 / 10,9 м<sup>2</sup>; кухня 13,6 м<sup>2</sup>; коридор 13,5 м<sup>2</sup>; 2 санузла (ванная + гостевой); застеклённая лоджия ~2,8 м<sup>2</sup> с видом на город и зелёную зону. Оснащение: свежий ремонт в светлых тонах; встроенная кухня; духовой шкаф, варочная панель, вытяжка, микроволновка, холодильник, посудомойка; телевизор 65 дюймов; стиральная машина; качественные двери; чистый подъезд, несколько лифтов. Локация: благоустроенный двор, детплощадки; рядом ТК Амбар (магазины, кафе, услуги, фитнес); быстрый выезд на Южное шоссе; остановка ТЦ Амбар в пешей доступности, много маршрутов. Условия аренды: — Цена: 55000 Р/мес + все коммунальные. — Залог: 1 месяц (возвращаемый). — Срок: от 12 месяцев, договор найма. — Состав: можно с детьми; животные — по согласованию; курение запрещено в квартире. — Документы/требования: паспорт, платёжеспособность. Показы: по предварительной записи. Звоните/пишите.

 1 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869582677](tel:+79869582677)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	22
Этажей всего	24	Площадь жилая	38.70 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		

