

Купить квартиру за 12 950 000 рублей на Южное шоссе, 7А

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Южное шоссе, 7А

 Спортивная

12 950 000 Р

166 026Р за м<sup>2</sup>



78.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

20 из 9

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира 77.6 м<sup>2</sup> на 20-м этаже современного 24-этажного жилого комплекса. Объект отличается исключительной светопропускаемостью и панорамным видом из окон. Выполнен качественный дизайнерский ремонт с применением современных материалов и продуманной планировкой, создающий готовую комфортную среду для жизни. В отделке использована керамическая плитка, практичный ламинат и качественные обои. В квартире полностью сохранена вся мебель и техника, включая встроенную кухню, стиральную машину и холодильник, что позволяет заехать сразу после сделки. Для комфорта в любое время года во всех комнатах установлены сплит-системы Tosot. Дополнительные преимущества — система «теплый пол» в санузле и на остекленной лоджии, а также дистанционное считывание показаний счетчиков, что избавляет от необходимости их ежемесячной передачи. Жилой комплекс обладает закрытой благоустроенной территорией и организованной парковкой, обеспечивающими безопасность и порядок. Высокий этаж и монолитная конструкция дома гарантируют тишину и отсутствие шумных соседей. Отличная транспортная доступность и развитая инфраструктура района с детскими садами, школами, супермаркетами и фитнес-центрами делают этот вариант идеальным для семьи с детьми. Код пользователя: 143728 Номер в базе: ...

 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Лунгул Надежда Исаковна](#)

Телефон: [+79673814138](tel:+79673814138)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	20
Этажей всего	9	Площадь кухни	11.00 кв. м

