

Купить квартиру за 4 350 000 рублей на 4-й кв-л, 1

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, 4-й кв-л, 1

 Юнгородок

4 350 000 Р

96 667Р за м²



45.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в поселке Мехзавод, полностью готовая к комфортному проживанию. Объект характеризуется выгодным расположением в зоне развитой инфраструктуры: в шаговой доступности находятся школа и детский сад, что обеспечивает безопасность и удобство для семей с детьми. Рядом расположены поликлиника, отделение Сбербанка, аптеки, магазины и остановки общественного транспорта с хорошей транспортной развязкой. Жилье выполнено после качественного ремонта с заменой всей электропроводки, установлены новые радиаторы отопления, пластиковые окна и натяжные потолки. Балкон утеплен и застеклен с гарантией, во всем доме недавно завершен капитальный ремонт, включая замену кровли, зимой организована регулярная очистка крыши от снега. Придомовая территория благоустроена, предусмотрена просторная парковка. Квартира продается частично меблированной: в стоимость включены стенка, большой диван, ученический уголок, кухонный гарнитур с газовой плитой, шкаф в коридоре и новая тумба с раковиной и зеркальным шкафом в ванной. Дополнительная мебель может быть передана по договоренности. Обременений и долгов по объекту нет. Код пользователя: 190677 Номер в базе: 9941067

 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Негеевич Никита Вадимович](#)

Телефон: [+79615538262](tel:+79615538262)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

