

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на Утевский переулок, 21

Самарская область, Самара, Утевский переулок, 21

 Московская

3 500 000 Р

60 345Р за м²



58.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира в кирпичном доме расположена в тихом, хорошо озелененном районе, что гарантирует благоприятную экологическую обстановку и высокий уровень шумоизоляции. Кирпичные стены обеспечивают комфортный микроклимат в любое время года, сохраняя прохладу летом и тепло зимой. Планировка функциональна и практична: все три комнаты изолированы, что создает условия для уединения каждого члена семьи, а отдельный санузел повышает удобство при совместном проживании. Кухня обладает солидными размерами, позволяя комфортно организовать обеденную зону. Квартира передается без отделки, что представляет собой уникальную возможность для нового собственника реализовать индивидуальный дизайн-проект, полностью соответствующий личным предпочтениям и современным стандартам. Ключевым преимуществом объекта является его превосходная транспортная доступность: развитая дорожная инфраструктура обеспечивает быстрый выезд в любую часть города, а до центра можно добраться на автомобиле всего за 15 минут. В шаговой доступности расположены общеобразовательная школа и детский сад, что делает локацию идеальной для семей с детьми. Наличие партнерских программ с ведущими банками позволяет приобрести данную недвижимость с использованием ипотечного кредита на выгодных условиях, включая специальные ...

 0 с 02.10.2025, обновлен 02.10.2025

Продавец: [Лунгул Надежда Исаковна](#)

Телефон: [+79673814138](tel:+79673814138)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

