

Сдать квартиру за 40 000 рублей на ул Ялтинская, 32

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Ялтинская, 32

 Гагаринская

40 000 Р в месяц



60.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

1 из 15

Этаж

Сдам 2х комнатную Квартиру в доме Трансгруза, 2009 г., с отличной управляющей компанией. В доме крышная котельная, благодаря которой всегда есть горячая вода и отопление включается автоматически за счет срабатывания датчиков от уличной температуры. Кухня 15м2, Комнаты -18м2 и 14м2, высота помещения-2,7м. За счет большой кухни - гостиной квартира имеет функционал как 3-х комнатная. Высокий, теплый, светлый первый этаж, окна на тихий двор. Полы -ламинат, межкомнатные двери-деревянные (натуральный шпон), окна-пластик с алюминиевыми жалюзи, входная дверь с дополнительной звукоизоляцией, стены-обои под покраску, полы мокрой зоны -керамо-гранитная плитка, сантехника - Австрия, Франция. Сан.узел раздельный, стиральная машинка. Встроенная кухня, с варочной поверхностью и духовым шкафом, холодильник, в коридоре большой встроенный шкаф, в большой комнате - шкаф-купе, диван, стол, в маленькой комнате двухспальная евро-кровать, ЖК-телевизор, стол. Огромная парковочная охраняемая зона перед домом(бесплатно), всегда можно найти место. Под квартирой теплый эксплуатируемый подвал. В стоимость за месяц входят коммунальные платежи, отдельно оплачивается вода и свет по счетчику квартиросъемщиком.

 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79178293306](tel:+79178293306)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	15	Площадь жилая	35.00 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		



