

Купить квартиру за 2 400 000 рублей на пр-кт Карла Маркса, 372а

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, пр-кт Карла Маркса, 372а

 **Безымянка**

2 400 000 ₽

133 333 ₽ за м²



18.00 м²

Общая

5.00 м²

Жилая

3.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 18.4 кв. м на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома 1970 года постройки. Квартира находится всего в семи минутах езды на автомобиле от метро, что делает ее расположение крайне удобным для проживания в городе. Остается вся мебель. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет новому владельцу сразу заселиться и обустроить жилье по своему вкусу. Жилая площадь составляет 4.98 кв. м, а кухня - 3.83 кв. м, что создает атмосферу уюта и комфорта. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Санузел совмещенный, что удобно для небольшой квартиры. Дом находится в хорошем состоянии, материал постройки — кирпич, что обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию. Для автомобилистов предусмотрена наземная парковка, где всегда можно найти свободное место. В шаговой доступности расположены все необходимые для комфортной жизни объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это создает все условия для удобного проживания как для студентов, так и для молодых семей. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Это отличное предложение как для собственного проживания, так и для инвестиции в аренду. Звоните и приезжайте на просмотр! Мы с радостью покажем вам ...

 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179749384](tel:+79179749384)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	5.00 кв. м	Площадь кухни	3.00 кв. м

