

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на Ново-Садовая улица (дублёр), 164А

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица (дублёр), 164А

 Российская

9 500 000 Р

158 333Р за м²



60.00 м²

Общая

22.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Арт. 118870935 Продается комфортабельная квартира в кирпичном доме, который был построен по уникальному проекту для руководителей завода Тарасова. Здание отличается высокой теплоизоляцией и спокойной атмосферой, соседи не слышны. В 2021 году был проведен капитальный ремонт труб, заменены все стояки. Квартира имеет две стороны на выход, хорошо проветривается. Внутри выполнена перепланировка: по новому проекту имеются две отдельные детские комнаты, спальня и просторная кухня-гостиная с балконом. Спальня соединена с лоджией. Ремонт проводился в период с 2014 по 2022 год. Практически вся мебель и техника остаются в квартире. Во дворе много зелени и детских площадок, в непосредственной близости вся необходимая инфраструктура: школы, детские сады. В здании находятся магазины Пятёрочка, Озон, клиника, туристическое агентство и другие услуги. Рядом расположен дом с WB. Парковка не вызывает проблем: машины ставят во дворе, а напротив дома находится большая бесплатная стоянка. Квартира принадлежит двум взрослым собственникам.

 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Екатерина](#)

Телефон: [+79063468191](tel:+79063468191)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	22.00 кв. м

