

Купить квартиру за 12 300 000 рублей на 5-я просека, 109

Самарская область, Самара, 5-я просека, 109

 Алабинская

12 300 000 Р

159 740Р за м²



77.00 м²

Общая

17.00 м²

Кухня

5 из 17

Этаж

Арт. 118853903 Продается уютная двухкомнатная квартира площадью 77 м², с кухней 16,7 м². Одна комната занимает 23,4 м², вторая — 15,3 м², ванная комната — 5,14 м², а лоджия — 3,94 м². Квартира находится в жилом комплексе «Изумрудный» по адресу: Пятая просека, д. 109. Это чистое и просторное жилье в отличном состоянии, с качественным ремонтом, выполненным из дорогих материалов и с использованием высококлассной сантехники. В ванной и на кухне установлены теплые полы, что обеспечивает комфорт в зимний период — в квартире всегда тепло, можно находиться в легкой одежде. Все делалось для себя. Соседи адекватные. В доме предусмотрен двухуровневый паркинг, из квартиры можно быстро спуститься на лифте к своему автомобилю. Также имеется открытая парковка вокруг здания. Для детей обустроена собственная площадка, а в округе есть множество других игровых зон. Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой: все необходимое находится в шаговой доступности. На первом этаже дома работают магазин «Магнит», а также магазин фермерских продуктов «У Палыча». Через дорогу расположен супермаркет «Перекресток». Лицей «Спутник» и школа №26 находятся всего в двух минутах пешком, а вокруг много ресторанов и кафе. В пяти минутах ходьбы находится МТЛ Арена, а до пляжа можно дойти за 15 минут ...

 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Екатерина](#)

Телефон: [+79063468191](tel:+79063468191)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	17	Площадь кухни	17.00 кв. м

