

Купить квартиру за 5 850 000 рублей на ул Енисейская, 39

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Енисейская, 39

 Безымянка

5 850 000 Р

97 500Р за м²



60.00 м²

Общая

37.50 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Арт. 118722510 Продаётся просторная 3-комнатная квартира в спокойном районе Кировского района города Самара. Общая площадь — 60.7 кв. м. Расположена на 9 этаже 9-этажного панельного дома. Квартира светлая и удобная: окна выходят на две стороны дома, что обеспечивает естественное освещение всех помещений. Есть две лоджии — одна остеклённая, вторая — открытая. Сделан частичный косметический ремонт: установлены окна ПВХ, заменены трубы, установлены счётчики воды и газа (требуется их замена). Электропроводка требует обновления. Квартира продаётся без мебели, но по желанию остаются: холодильник, плита, микроволновка, мультиварка, стиральная машина. Квартира подходит как для семейной жизни, так и под инвестиции или аренду. Чистая продажа, нет обременений. Все документы готовы к сделке. Инфраструктура: Гимназия 133 и несколько детских садов Парк 50-летия Октября с живописным озером и зонами отдыха Поликлиника и аптеки Магазины, банки, почта Удобная транспортная развязка (в пешей доступности трамвайная и автобусная остановки, близость к (проспекту Metallургов, проспекту Кирова, ул. Победа) Недалеко станции метро: Безымянка, Кировская, Юн городок.

 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79879743793](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	37.50 кв. м	Площадь комнат	37.50 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



