

Купить квартиру за 9 979 000 рублей на Солнечная улица, 8

Самарская область, Самара, Солнечная улица, 8

 Российская

9 979 000 Р

191 904Р за м<sup>2</sup>



52.00 м<sup>2</sup>  
Общая

29.00 м<sup>2</sup>  
Жилая

11.00 м<sup>2</sup>  
Кухня

23 из 25  
Этаж

В продаже уютная, с дизайнерским ремонтом квартира в ЖК Радужный Люкс! Одна из лучших локаций в городе. Можно заезжать и жить! Собственник - один. Обременений и долгов - нет. В шаговой доступности: супермаркеты, рестораны, Загородный парк, школы, детские сады, МТЛ-Арена, продуктовый рынок, остановки общественного транспорта. Площадь квартиры 52,5, плюс балкон. Общая 63,15 м2. Своя крышная котельная: отопление подается/отключается по мере потребности жильцов. Дом 2-х подъездный, 25 этажей. Квартира расположена на 23 этаже. Из окон открываются потрясающие виды. Сторона не солнечная. В доме свое ТСН. Оборудованы современные охранно-пожарные системы. Коммунальные платежи ну оочень маленькие. Придомовая территория обустроена по ландшафтному дизайну. Соседи порядочные и доброжелательные. Квартира продается с чистовым дизайнерским ремонтом: - установлена входная премиальная дверь Torex Professor, с многослойной шумоизоляцией и надежной замковой системой; - цветной видеодомофон Optimus; - межкомнатные двери из натурального шпона; - инверторная сплит-система кондиционирования Daikin; - бескаркасная звукоизолирующая панельная система ЗИПС (весь потолок в звукоизоляции); - вся сантехника немецкого премиального производителя GROHE; - вся электрика немецкого премиального производителя ABB; - ...

 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871692489](tel:+79871692489)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	23	Этажей всего	25
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



