

Купить квартиру за 6 850 000 рублей на улица Гастелло, 30

Самарская область, Самара, улица Гастелло, 30

 Спортивная

6 850 000 Р

152 222Р за м²



45.00 м²

Общая

16.00 м²

Кухня

15 из 22

Этаж

Продается просторная однокомнатная квартира площадью 45.4 кв. м. на 15-ом этаже в монолитно-кирпичном доме 2012 года постройки. Застройщик - СК ТРАНСГРУЗ. В доме своя крышная котельная (у новых собственников будет низкая плата за отопление + всегда имеется горячая вода, вне зависимости от ремонта трассы). Окна квартиры выходят на две стороны. (Лучшая планировка из однокомнатных квартир). С кухни смотрят на восток (солнце встает утром), с комнаты - на запад (солнце садится вечером). Жилой комплекс расположен в Октябрьском районе, в географическом центре города. Дом умело обслуживает управляющая компания «Визит-м». Параметры квартиры: Общая площадь квартиры - 45.4 м2 (без учета лоджии). Жилая комната - 19.0 м2, кухня - 15.5 м2. Просторный совмещенный санузел - 4.9 м2. Коридор - 6.0 м2. Лоджия - 4.2 м2. Инфраструктура широко развита, включает в себя все нужное для современной и комфортной жизни. Отличная транспортная развязка, выезд с территории комплекса на ул. Московское шоссе / ул. Советской Армии. Школы, детский сад, медицинские учреждения, банки, торговые центры находятся в шаговой доступности. Рядом расположены: ТЦ Охотный Ряд, ТЦ Русь на Волге, ТЦ Космопорт, парк им. Гагарина, Ботанический сад, общеобразовательные школы, фитнес центр, институт Арт. 119189714

 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Блинов Александр](#)

Телефон: [+79171108994](tel:+79171108994)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	15
Этажей всего	22	Площадь кухни	16.00 кв. м

