

Купить квартиру за 7 550 000 рублей на Колхозный переулок, 2

Самарская область, Самара, Колхозный переулок, 2

 Московская

7 550 000 Р

139 815Р за м²



54.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Арт. 119215427 Продаётся просторная, светлая и уютная двухкомнатная квартира в историческом центре Самары, расположенная в тёплом кирпичном пятиэтажном доме, построенном в 1993 году. Это не типовая хрущёвская застройка, а качественный жилой фонд с городской горячей водой и отсутствием газовых колонок. Стены дома выполнены из четырёх рядов кирпичной кладки, благодаря чему обеспечиваются отличные теплоизоляционные свойства. Расположение квартиры идеально подходит для комфортной семейной жизни: окна выходят сразу на две стороны, обеспечивая естественный свет и тишину, а комнаты изолированы друг от друга, позволяя каждому жильцу иметь личное пространство. Санузел также отделён от ванной комнаты, что добавляет удобства и комфорта проживающим. Интерьер обновлён в 2022 году: проведены капитальные ремонты всех инженерных коммуникаций, включая замену водяных и отопительных стояков, установку новых батарей отопления и прокладку качественных соединений водопроводных труб. Полностью выровнены поверхности стен и потолков, установлены современные качественные пластиковые окна, обеспечивающие дополнительную шумоизоляцию и комфорт. Кухня оборудована тёплым полом и покрыта качественной керамической плиткой, создавая приятную атмосферу домашнего тепла и уюта. Напольное покрытие жилых помещений ...

 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Анна](#)

Телефон: [+79063401837](tel:+79063401837)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

