

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на Физкультурная улица, 98

Самарская область, Самара, Физкультурная улица, 98

 Безымянка

9 500 000 Р

101 064Р за м<sup>2</sup>



94.00 м<sup>2</sup>

Общая

60.50 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Представляю вашему вниманию светлую четырехкомнатную квартиру выходящую на 2 стороны, площадью 94,8кв.м. на 3-ем этаже тёплого кирпичного дома по адресу:г.Самара ул. Физкультурная дом 98. В квартире произведён капитальный ремонт: заменены стояки холодной воды и канализации, заменена вся электропроводка, заменены полы (выполнена полусухая стяжка), выполнена новая штукатурка во всей квартире, заменены 3 окна из 5 на пластиковые, заменён балконный блок, установлена в квартире новая железная дверь. Квартира с высотой потолков 3,0 м., имеется балкон площадью 3,6кв.м., просторная кухня 10,9 кв. м., ванная площадью 4,5кв.м. Квартира в предчистовом состоянии. Рядом находится школа, детский сад, метро Безымянка, продуктовый рынок, 2 сквера для отдыха, тихий двор с парковочными местами. Продаю за 9500000 руб.

 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79178292128](#)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 4           | Тип дома      | кирпичный   |
| Этаж              | 3           | Этажей всего  | 5           |
| Площадь жилая     | 60.50 кв. м | Площадь кухни | 10.00 кв. м |

