

Купить квартиру за 10 400 000 рублей на Чапаевская улица, 232

Самарская область, Самара, Чапаевская улица, 232

 Алабинская

10 400 000 Р

155 224Р за м²



67.00 м²

Общая

38.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Продаётся уютная квартира площадью 67.2 квадратных метров на втором этаже кирпичного дома, расположенного по адресу: Самара, улица Чапаевская, 232. Квартира представляет собой уникальное предложение: по документам она оформлена как однокомнатная (перепланировка узаконена), но фактически она двухкомнатная. Просторная кухня совмещена с залом, создавая комфортную атмосферу для приготовления пищи и отдыха, общей площадью 38,1 квадратов. Отдельная изолированная спальня площадью 19,7 квадратов, с видом, выходящим на Волгу. Совмещенный санузел 9,4 квадратов, с выходами в коридор и комнату. Индивидуальное газовое отопление, позволяющее самостоятельно настроить нужную вам температуру в квартире в любой момент, а так же пол с подогревом. Новые счетчики на газ и воду. Установлен кондиционер. Высокие потолки и большие окна на обе стороны, делающие квартиру светлой и просторной. Состояние квартиры идеальное, не требующее ремонта. Заезжай и живи. Низкие коммунальные платежи. 2 взрослых собственника, квартира во владении более 10 лет. В непосредственной близости от дома расположено абсолютно все, что нужно для комфортной жизни. Во дворе предусмотрена парковка со шлагбаумом. Это отличное предложение для тех, кто ценит комфорт, качество жилья и удобство расположения, а так же как вариант инвестиций ...

 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Пигузов Антон](#)

Телефон: [+79063442775](tel:+79063442775)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь кухни	38.00 кв. м

