

Купить квартиру за 5 350 000 рублей на ул Ташкентская, 232

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Ташкентская, 232

 Безымянка

5 350 000 Р

148 611Р за м²



36.00 м²

Общая

17.30 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Арт. 119216938 Продается 1-комнатная квартира в центре города! Собственность с декабря 2015 года (9,5 лет). Уютная, теплая квартира с дизайнерским ремонтом, выполненным для себя. Внутри — большая детская площадка и парковка во дворе. Дом расположен в тихом районе, несмотря на близость трамвайной линии. Летом можно наслаждаться пением птиц, а за домом — зеленая аллея для прогулок на самокате или велосипеде. Зимой рядом с школой — горка для катания на ватрушках, а на стадионах заливают каток. В квартире заменены трубы водоснабжения и радиаторы отопления. Утепленная лоджия с выводом батареи и интернетом. Объединенная прихожка с кухней (кухня-гостиная 14 м² + комната 18,7 м², общая площадь 37,8 м² без лоджии). Стены в комнате окрашены, на кухне — декоративная отделка. Свежий ремонт в туалете (июнь 2025 года). На кухне установлен фильтр для воды и кондиционер. В процессе ремонта — замена дверей и коробки в туалете. Цена — 5,2 млн рублей. В шаговой доступности находятся школа 100, детский сад 402, поликлиники, почта и Сбербанк. Во дворе — супермаркет Магнит . Остаются кондиционер, кухонный гарнитур, духовой шкаф и варочная панель.

 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79171011329](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	17.30 кв. м	Площадь комнат	18.70 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		



