

Купить квартиру за 22 000 000 рублей на 6-я просека, 56

Самарская область, Самара, 6-я просека, 56

 Российская

22 000 000 Р

211 538Р за м²



104.00 м²

Общая

65.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Специалист объекта - Незамединова Гульнара. 6-я Просека, 56/ Солнечная/Советской Армии/ Промышленный район. ЖК Рассвет-Премиум . Замечательная 3-комнатная квартира в доме премиум-класса, в экологически чистом, зеленом районе, в одном из самых красивых и престижных микрорайонов города. Площадь 104 м2/ две комнаты (раздельные) /гостиная/ кухня с выходом на застекленную лоджию/два санузла. Высота потолков - 3 м. Дорогой качественный ремонт, дизайн в светлых тонах. В ремонте использованы только дорогие, красивые и долговечные материалы. Остается вся мебель и техника. Под домом находится подземный паркинг, есть два паркинга за отдельную оплату. Дом оснащен автоматизированной системой контроля и управления центральным электроснабжением, отоплением и вентиляцией, электрическим освещением общих зон комплекса и прилегающей территории. Свое ТСЖ. Охраняемая закрытая территория, видеонаблюдение, благоустроенный двор с детской площадкой. Лифт до паркинга. Отличный ЖК, уникальный по своему местоположению, в непосредственной близости к Волге, вокруг зелень и отсутствие многоквартирных домов, рядом только закрытый коттеджный поселок. Рядом санатории, до пляжа на реке Волга -10 минут. Один взрослый собственник. Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности риэлтора ...

 0 с 07.10.2025, обновлен 08.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79318955159](tel:+79318955159)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь жилая	65.00 кв. м
Площадь кухни	20.00 кв. м		



