

Купить квартиру за 5 490 000 рублей на ул Ставропольская, 202

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Ставропольская, 202



5 490 000 Р

137 250Р за м²



40.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Просторная однокомнатная квартира площадью 39,7 м² с большой застекленной лоджией 7,3 м² расположена на 4 этаже десятиэтажного кирпичного дома. Ключевым преимуществом объекта является нестандартная и крайне функциональная планировка с изолированной кухней в 15,2 м², что редко встречается в квартирах такого формата и позволяет с комфортом разместить полноценную обеденную зону. Изолированная комната 14,7 м² и совмещенный санузел дополняют планировочное решение. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт, позволяющий заехать сразу после покупки. Окна выходят на благоустроенную и малозагруженную улицу Ставропольскую, что обеспечивает спокойную атмосферу и хорошую инсоляцию. Район отличается сбалансированной инфраструктурой для жизни: в шаговой доступности находятся супермаркеты, поликлиники, лицеи и детские сады, а также парковая зона для отдыха. Развитая транспортная доступность обеспечивает быстрый выезд в любую часть города, что является значительным плюсом для ежедневных поездок на работу или деловых встреч. Данный объект представляет собой практичный вариант для комфортного проживания с оптимальным соотношением цены и качества. Звоните! Код пользователя: 52161 Номер в базе: 10004908

👁 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Андросова Лариса Анатольевна](#)

Телефон: [+79612025051](tel:+79612025051)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	10	Площадь кухни	15.00 кв. м

