

Купить квартиру за 6 990 000 рублей на Черемшанская улица, 147

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Черемшанская улица, 147

 Безымянка

6 990 000 Р

100 000Р за м²



69.90 м²

Общая

42.20 м²

Жилая

9.50 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Продаем очень хорошую просторную 3-комнатную квартиру, на 4 этаже 10 этажного дома Грамотная планировка - все комнаты изолированы и удалены друг от друга, широкие, правильной формы - можно удобно расставить мебель Комфортная квадратная прихожая 9 квадратов - входная зона не проходная, легче поддерживать порядок Кухня 9,5 метров, тоже почти квадратной формы, с выходом на одну из лоджий, где находится вместительная кладовая с полками и свободным пространством для хранения Обратите внимание - санузел не граничит с кухней))) большая редкость и удача) Обе лоджии остеклены Ремонт 90-х годов, конечно актуально его обновить, тем не менее квартира очень чистая, уютная, полностью в жилом состоянии. Практически всю мебель что видите на фото можем оставить. Самовар заберем точно) Красивая современная входная группа - новостройки позавидуют, очень ответственная УК, качественно следит за порядком Приятный вид из окон, соседние дома достаточно удалены, что дает дополнительный комфорт Двор просторный, хорошая оборудованная и безопасная детская площадка. Места для парковки достаточно В нескольких минутах детские сады и школы, Магнит, Пятерочка, также рядом остановки общественного транспорта Недалеко парк 50-летия Октября - минут 10 пешком Звоните, договоримся на просмотр в удобное время ...

 0 с 08.10.2025, обновлен 08.10.2025

Продавец: [Аукина Екатерина Сергеевна](#)

Телефон: [+79171400101](tel:+79171400101)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	10
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	42.20 кв. м
Площадь кухни	9.50 кв. м	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	нет		



