

Купить квартиру за 6 250 000 рублей на Карбышева улица, 67кА

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Карбышева улица, 67кА

6 250 000 Р

150 966Р за м²



41.40 м²

Общая

18.80 м²

Жилая

11.80 м²

Кухня

13 из 18

Этаж

НА ЗАДАТКЕ!!! Продаю просторную и очень уютную 1 комнатную квартиру в кирпичном доме 2010 г. п. Общая площадь квартиры 41,4 кв.м. (с учетом лоджии 44,6 кв.м), кухня 11,4 кв.м., комната-18,8 кв.м., прихожая -4,4 кв.м. Квартира в хорошем жилом состоянии: стены и потолки ровные, напольное покрытие на кухне и в комнате-ламинат, в прихожей- плитка, с/у отдельный, в кафеле, с натяжными потолками, лоджия остеклена, установлены счетчики на ХВС, ГВС. При продаже остается кухонный гарнитур с электрической варочной поверхностью, электрическим духовым шкафом и вытяжкой, вместительный шкаф-купе в прихожей, шкаф в комнате. Дом под управлением хорошей УК, в связи с чем низкие коммунальные платежи и ухоженная дворовая территория. Во дворе - обустроенная детская площадка. Добропорядочные соседи. Отлично развита инфраструктура (в шаговой доступности школы, детские сады, бэби-клубы, ТЦ "Космопорт" и многое другое) и транспортная развязка: в непосредственной близости остановки общественного транспорта. Квартира без обременений, полная цена в договоре. Объект продается сертифицированным, аттестованным агентством недвижимости, ответственность застрахована, член Поволжской и Российской гильдии риэлторов. Юридическое сопровождение для покупателей и одобрении ипотеки на этот объект- БЕСПЛАТНО ...

👁 0 с 08.10.2025, обновлен 08.10.2025

Продавец: [Диана](#)

Телефон: [+79053029017](tel:+79053029017)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	13	Этажей всего	18
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	18.80 кв. м
Площадь кухни	11.80 кв. м	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	нет		



