

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на Мориса Тореза улица, 103

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Мориса Тореза улица, 103

 Спортивная

6 800 000 Р

135 458Р за м²



50.20 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

8.40 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Продаётся двухкомнатная квартира в кирпичном доме 1982 года постройки. Отличная планировка с просторной кухней 8,4 кв.м. и с ИЗОЛИРОВАННЫМИ комнатами (13,7 и 14,1 кв.м) Квартира очень светлая, уютная с прекрасными видами из окна на р. Самарку. Выход на лоджию из кухни и спальни. В квартире: заменены все радиаторы, трубы водоснабжения, заменен стояк канализации, установлены счетчики ГВС и ХВС, частично заменена электропроводка, все окна ПВХ, просторная лоджия 6,8 кв.м. остеклена. Натяжные потолки. Тех этаж. Новая входная металлическая дверь. Свежий ремонт в санузле (кафель), в детской комнате. В квартире остается: сплит-система, кухонный гарнитур, два дивана, кресло, газовая плита, шкаф. Прекрасная локация дома: во дворе большая хорошая школа № 28, детский сад через дом, за домом парк Победы, остановки общественного транспорта в двух шагах, магазины, аптеки и многое другое все в доме !!! По документам: взрослые собственники, полная цена в договоре. Юридическое сопровождение сделки для Покупателя и помощь в одобрении ипотеки - БЕСПЛАТНО. Показываем по предварительной договоренности в любой день. Квартира продается сертифицированным, аттестованным агентством недвижимости, ответственность застрахована, член Поволжской и Российской гильдии риэлторов.

 0 с 08.10.2025, обновлен 08.10.2025

Продавец: [ТРИО](#)

Телефон: [+79270171861](tel:+79270171861)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	10
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	28.00 кв. м
Площадь кухни	8.40 кв. м	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	да		



