

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Челюскинцев улица, 12

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Челюскинцев улица, 12

 Российская

4 500 000 Р

204 545Р за м²



22.00 м²

Общая

13.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Предлагается к продаже уютная квартира в замечательном районе. Площадь квартиры - 21.9 кв. м.+ застекленный балкон с отделкой и "выносом" с широкими подоконниками. Окна выходят на ул. Челюскинцев, проезжая часть не загружена, отделена от дома достаточно широким пространством с зелеными насаждениями, так что шум не беспокоит. Ремонт в квартире косметический, свежий- меняли сантехнику, стояки ХВС и ГВС, установлены счетчики на воду, на э/э. Квартира теплая, светлая, полностью готова к проживанию или сдаче в аренду. В квартире остается кухонный гарнитур, сантехника, кондиционер. В собственности более 5 лет, два взрослых собственника, без долгов и обременений.

 0 с 08.10.2025, обновлен 08.10.2025

Продавец: [Дерюжов Александр Александрович](#)

Телефон: [+79276880225](tel:+79276880225)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	13.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м	Вид из окон	на улицу
Наличие мусоропровода	да		



