

Купить квартиру за 5 350 000 рублей на 7-й квартал, 7

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, 7-й квартал, 7

5 350 000 Р

96 050Р за м²



55.70 м²

Общая

41.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

?Продаётся трехкомнатная квартира п.Мехзавод, 7 квартал, дом 7, 2/5 этаж, с отличной планировкой и прекрасным месторасположением! ???Общая площадь - 55,7 кв.м. + балкон 4 кв.м Комнаты 17 кв.м, 14 кв.м, 10 кв.м. Кухня 5 кв.м, Коридор 6,7 кв.м. Квартира не угловая, очень уютная, светлая, теплая. Ремонт от собственника (на полу линолеум, натяжные потолки). По всей квартире установлены пластиковые стеклопакеты, кроме кухни. Балкон остеклен и утеплен. При продаже остается: газовая плита с духовкой, мощный кондиционер, диван, две кровати, две тумбочки, шкаф, компьютерный стол, стол книжка. Хорошие и дружелюбные соседи. В шаговой доступности: школы, детские сады, магазины, ПАО Сбербанк, поликлиника. Отличная транспортная развязка. !!Прямая продажа. Возможен ОБМЕН на однокомнатную квартиру в Кошелев парке с вашей доплатой!! ?Квартира без обременений и долгов! маткапитал не использовался! В собственности более 5 лет. Взрослый собственник. Рассмотрим любую форму оплаты! Быстрый выход на сделку! Ждём на просмотр?

👁 0 с 08.10.2025, обновлен 08.10.2025

Продавец: [АН Крутые ключи](#)

Телефон: [+79959669311](tel:+79959669311)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	41.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	нет



