

Купить квартиру за 7 300 000 рублей на ул Стара Загора, 50

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Стара Загора, 50

 Спортивная

7 300 000 Р

130 357Р за м²



56.00 м²

Общая

19.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Предлагается к продаже просторная квартира в 10-этажном кирпичном доме с надежными коммуникациями и стабильной работой ЖКХ. Ключевым преимуществом объекта является его исключительная транспортная доступность: в 5-10 минутах неспешной ходьбы, что обеспечивает быстрый выезд в любую точку города. Инфраструктура района полностью сформирована: в шаговой доступности находятся парк Гагарина, детские сады, школы, супермаркеты, аптеки и кафе, создавая все условия для комфортной повседневной жизни. Во дворе парковка для жителей. Квартира не имеет капитального ремонта, что рассматривается, как значительное преимущество для покупателя, желающего создать интерьер по собственному вкусу без необходимости демонтажа чужой отделки. Состояние объекта характеризуется как ровный «костяк» с целой электропроводкой, исправными инженерными коммуникациями и грамотной планировкой, позволяющей гибко зонировать пространство. Помещения отличаются большими окнами, обеспечивающими обилие естественного света в течение всего дня. Просторные комнаты, кухня с потенциалом для перепланировки, совмещенный санузел, готовый к современной отделке, и застекленный балкон. Данная возможность позволяет инвестировать в ремонт и получить жилье, идеально соответствующее личным требованиям, по привлекательной цене без переплаты ...

 0 с 09.10.2025, обновлен 09.10.2025

Продавец: [Бабенкова Ольга Александровна](#)

Телефон: [+79667658016](tel:+79667658016)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	10	Площадь кухни	19.00 кв. м

