

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на Солнечная улица, 45

Самарская область, Самара, Солнечная улица, 45

 Российская

4 100 000 Р

141 379Р за м<sup>2</sup>



29.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

Однокомнатная квартира в развитом районе города Самары предлагает выгодное сочетание доступной цены и превосходной локации. Объект расположен в шаговой доступности от пляжа Волги 8 просека, рядом Спорт залы ,санатории дойти до которой можно всего за 10 минут. Рядом с домом находится благоустроенный парк с озером, обеспечивающий возможности для отдыха и прогулок. В непосредственной близости расположены школы, детские сады и магазины, что формирует полноценную среду для комфортной жизни. Транспортная развязка района обеспечивает отличную доступность других частей города. Квартира отличается практичной планировкой с раздельным санузлом и большой кухней. Наличие застекленной лоджии с панорамным видом на Волгу значительно увеличивает пространство и создает дополнительный комфорт. Во всей квартире установлены пластиковые окна, помещения наполнены естественным светом. Состояние объекта позволяет обойтись косметическим ремонтам под ваши предпочтения, что заложено в привлекательную стоимость. Данное предложение представляет собой надежную инвестицию как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду благодаря высокому спросу на жилье в этом районе. Рассматривается возможность покупки в ипотеку. Код пользователя: 189539 Номер в базе: 10021872

 0 с 11.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79879757208](tel:+79879757208)

## Характеристики

|                   |            |              |           |
|-------------------|------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 1          | Тип дома     | панельный |
| Этаж              | 8          | Этажей всего | 9         |
| Площадь кухни     | 8.00 кв. м |              |           |



