

Купить квартиру за 8 300 000 рублей на Дачная улица, 23

Самарская область, Самара, Дачная улица, 23

 Алабинская

8 300 000 Р

156 604Р за м²



53.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

11 из 12

Этаж

Продается светлая, теплая 2-комн. квартира — 53,9м² (50,1м + лоджия), 11/12-эт. в панельном доме 1978 года постройки. В квартире: кухня 9,7м, 2 отдельных комнаты (13м и 17м), с/у совмещенный, хороший вид из окон в сторону ул. Дачной, высота потолков 2,6м, пластиковые окна, заменены трубы в с/у, отопление и радиаторы, установлены счетчики на воду, теплые полы в с/у и в зоне лоджии, заменена проводка, зонированное освещение. Ремонт в очень хорошем состоянии. При продаже остается встроенная мебель, остальное — по договорённости. В доме: хорошая УК, 2 новых лифта, карман на 2 квартиры, хорошие соседи, в подъезде пластиковые окна, во дворе благоустроенная детская площадка, парковка во дворе. Рядом развитая инфраструктура, все необходимые магазины, детские сады, школы, поликлиника, близость остановок транспорта, удобная транспортная развязка. 2 Взрослых собственника. Полная стоимость в договоре.

 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79893052394](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	11	Этажей всего	12
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



