

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на 5-я просека, 97

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, 5-я просека, 97

 Российская

6 500 000 Р

131 846Р за м²



49.30 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

11 из 18

Этаж

Продаётся уютная 1-комнатная квартира в Самаре, Октябрьский район, 5-я просека, дом 97. Квартира расположена на 11 этаже 18-этажного кирпичного дома, построенного в 2009 году. Улучшенная планировка делает эту квартиру идеальным выбором для комфортного проживания. Основные характеристики: * Общая площадь квартиры — 49,3 кв. м. * Жилая площадь — 30 кв. м. * Площадь кухни — 15 кв. м. * Высота потолков — [значение не указано]. * Окна квартиры выходят на улицу. * В квартире установлен стеклопакет, есть застеклённая лоджия. * Санузел — совмещенный. Особенности квартиры: * Дизайнерский ремонт, который создаёт уютную и стильную атмосферу. * Центральное отопление обеспечивает комфорт в холодное время года. * Подземная парковка решает вопрос с местом для автомобиля. Инфраструктура и удобства: * В доме установлены пассажирский и грузовой лифты. * Для детей предусмотрена детская площадка. * Любители активного образа жизни оценят наличие спортивной площадки. Квартира находится в собственности более 5 лет, что гарантирует юридическую чистоту сделки. Возможность приобретения квартиры в ипотеку и использование материнского капитала делают покупку ещё более доступной. Не упустите шанс стать обладателем уютной квартиры в одном из самых удобных районов Самары.

 0 с 15.10.2025, обновлен 15.10.2025

Продавец: [Огни Самары](#)

Телефон: [+79272001379](tel:+79272001379)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	11	Этажей всего	18
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу
Наличие мусоропровода	нет		

