

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на Московское шоссе 18-й километр, 43

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Московское шоссе 18-й километр, 43

5 800 000 Р

105 839Р за м<sup>2</sup>



54.80 м<sup>2</sup>

Общая

26.80 м<sup>2</sup>

Жилая

9.90 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 25

Этаж

Продаётся двухкомнатная квартира в Самаре улучшенной планировки. Адрес: Московское шоссе, 18-й километр, дом 43, Кировский район. Квартира расположена на десятом этаже двадцатипятиэтажного монолитно-кирпичного дома. Квартира большая, светлая, теплая, солнечная сторона. Основные характеристики: Общая площадь квартиры — 54,8 кв. м. Жилая площадь — 26,8 кв. м. Площадь кухни — 9,9 кв. м. Высота потолков — 2,75 метра, что придаёт квартире простор и воздушность. Планировка изолированная, что обеспечивает комфорт и уединение. Состояние квартиры хорошее, не требует дополнительных вложений. Особенности квартиры: Лоджия с панорамным остеклением, где можно обустроить уютное место для отдыха или хранения. Установлены стеклопакеты, которые обеспечивают хорошую тепло- и звукоизоляцию. Железная входная дверь обеспечивает дополнительную безопасность. Квартира идеально подойдёт для тех, кто ценит комфорт, качество и современный стиль жизни. Жилой комплекс расположен в развитом районе с хорошей инфраструктурой, что делает его привлекательным выбором для проживания. В квартире остаётся прихожая, шкаф купе, кухня, стенка, кровать и две тумбы. В шаговой доступности магазины, банки, ТЦ. Во дворе большая парковка, детская площадка, сбоку дома лесопарковая зона. Разумный торг.

👁 0 с 15.10.2025, обновлен 29.10.2025

Продавец: [Агентство недвижимости Ивановой Дарии](#)

Телефон: [+78462031111](tel:+78462031111)

## Характеристики

|                   |                 |                       |                     |
|-------------------|-----------------|-----------------------|---------------------|
| Количество комнат | 2               | Тип дома              | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 10              | Этажей всего          | 25                  |
| Состояние объекта | хорошее         | Наличие телефона      | да                  |
| Наличие балкона   | да              | Наличие лифта         | пассажирский лифт   |
| Санузел           | совмещенный с/у | Площадь жилая         | 26.80 кв. м         |
| Площадь кухни     | 9.90 кв. м      | Наличие мусоропровода | нет                 |



