

Купить квартиру за 7 250 000 рублей на Ново-Садовая улица, 345

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Ново-Садовая улица, 345

7 250 000 Р

139 423Р за м²



52.00 м²

Общая

34.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

2- КОМНАТНАЯ КВАРТИРА ПОЛНОСТЬЮ ГОТОВА ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ. Квартира расположена в панельном доме на 6 этаже в кармане на двух соседей ! Если вы ищете не просто квартиру, а пространство, где будет красиво, уютно и светло — смотрите, что мы вам предлагаем. Самара, Ново- садовая 345 , 6 этаж в 9 этажном доме . 52 кв.м | 1989 год | панельный Почему стоит смотреть именно эту квартиру? - Просторная кухня 8 кв.м — остается кухонный гарнитур, есть газ. - Две изолированные спальни — площадью 13.9 и 19.1 кв.м - в квартире косметический ремонт заменена вся сантехника и канализационная система . - Частично остаётся мебель и техника ! - 1кондиционер - карман на двух соседей, соседи тихие, порядочные. - мусоропровод заварен (тараканов нет) Дом — панельный 1989года :- Пжрт (коммунальные платежи до 3000 лето и до 5000 т.р зима) - Лифты: 1 шт Дом расположен в прекрасной локации все рядом, сквер Солнечная поляна , ТЦ Максидом. Для детей и жизни:- Рядом лицей №124, школа 102 , частная школа и 2 детсада.- Ипподром-арена с секциями и бассейном Всё рядом: магазины, аптеки, кафе, поликлиника во дворе Транспорт в 2 минутах - всё под рукой Парковка во дворе , автостоянка . Все документы в порядке у нас быстрый выход на сделку . Полная стоимость в договоре Показ в любое удобное время Звоните — такие ...

👁 0 с 15.10.2025, обновлен 15.10.2025

Продавец: [Олеся](#)

Телефон: [+79279000137](tel:+79279000137)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	34.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	нет		

