

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на Кирова проспект, 181

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Кирова проспект, 181

 Безымянка

3 500 000 Р

73 529Р за м²



47.60 м²

Общая

30.70 м²

Жилая

6.60 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продаётся двухкомнатная квартира в Самаре Адрес: проспект Кирова, дом 181, Кировский район. Квартира расположена на втором этаже двухэтажного дома. Это прекрасная возможность стать обладателем уютной и комфортной квартиры в одном из живописных районов города. Основные характеристики: * Общая площадь квартиры составляет 47,6 кв. м. * Жилая площадь — 30,7 кв. м. * Площадь кухни — 6,6 кв. м. * Высота потолков — 3 метра. * Квартира в хорошем состоянии. Особенности квартиры: * В квартире есть застеклённый балкон, где можно обустроить зону отдыха или хранения. * Установлены стеклопакеты и железная дверь, что обеспечивает комфорт и безопасность. комнаты раздельные большой просторный холл* Дом кирпичный, что гарантирует хорошую тепло- и звукоизоляцию. Преимущества: * Возможность приобретения квартиры в ипотеку. * Возможность использования материнского капитала. * Возможность использования военной ипотеки. * Квартира находится в собственности более пяти лет. Коммуникации: В доме проведён газ. Эта квартира — отличный выбор для тех, кто ценит комфорт и уют. Красивый вид из окон на улицу добавит приятных моментов в вашу повседневную жизнь. в шаговой доступности остановка общественного транспорта, продуктовые магазины, общеобразовательная школа № 168 а так же школа искусств. Не упустите свой шанс ...

 0 с 15.10.2025, обновлен 15.10.2025

Продавец: [Ледяев Андрей Сергеевич](#)

Телефон: [+79272608931](tel:+79272608931)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Площадь жилая	30.70 кв. м
Площадь кухни	6.60 кв. м	Вид из окон	на улицу
Наличие мусоропровода	нет		

