

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на ул Стара Загора, 109

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Стара Загора, 109

 Безымянка

4 900 000 Р

111 364Р за м²



44.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается просторная квартира в состоянии, готовом для комфортного проживания. Ключевые инженерные системы полностью обновлены: заменены стояки и радиаторы отопления, трубы водоснабжения и канализации, что гарантирует долговременную надежность. Установлена современная входная дверь, инверторный кондиционер и смонтирован новый утепленный балкон с электрообогреваемым полом, что делает его функциональным в любое время года. Два года назад в доме был завершен капитальный ремонт кровли и подъезда. Квартира расположена в тихом, озелененном дворе с детской площадкой и организованной парковкой, обеспечивающей высокий уровень акустического комфорта внутри и снаружи. Микрорайон отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиники, супермаркеты, торговые и развлекательные центры, а также парковые зоны для отдыха. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Объект предлагает редкое сочетание обновленных коммуникаций, выгодного расположения и спокойной жилой среды. По этому объекту возможна ипотека от 12,99% Код пользователя: 183711 Номер в базе: 10086309

 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Темерева Елена Александровна](#)

Телефон: [+79096466162](tel:+79096466162)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

