

Купить квартиру за 14 000 000 рублей на Вилоновская улица, 2А

Самарская область, Самара, Вилоновская улица, 2А

 Российская

14 000 000 Р

157 303Р за м²



89.00 м²

Общая

16.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Арт. 85600559. Квартира в Обкомовском доме. Центр Самары, Вилоновская, 2а 3-комнатная квартира в исторической части Самары — в знаменитом Обкомовском доме по адресу ул. Вилоновская, 2а. Дом был построен в 1936–1938 годах на границе с Иверским женским монастырем по проекту ленинградского архитектора Николая Каценеленбогена, одного из авторов Дворца культуры им. Куйбышева (ныне — Театр оперы и балета). Это — образец сталинского ампира, признанный архитектурный ансамбль, символ исторической Самары. О квартире: • Общая площадь — 89,20 м² • 2 изолированные спальни на разные стороны. • Просторная кухня-гостиная • Совмещённый санузел • Потолки 3.20 м и большие окна — много света и воздуха • На полу — натуральный дубовый паркет • Состояние — под ремонт: можно реализовать свой уникальный проект О доме и территории: • Кирпичный сталинский дом, сделан капитальный ремонт: фасады, крыша, подвалы, трубы — всё заменено • Закрытый зелёный двор, современная детская площадка, парковка. • Респектабельные соседи, тихий район без суеты. Расположение — абсолютный центр Самары: • 3 минуты до площади Куйбышева, Иверского монастыря, парка Пушкина • Рядом театр Оперы и Балета, Драмтеатр, Дом офицеров, парк Горького • Лучшие гимназии, школы, садики, уютные кафе и пекарни, бутики и маркеты • Вся транспортная ...

 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Архипова Елена](#)

Телефон: +79061266490

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	4	Площадь кухни	16.00 кв. м

