

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на Ново-Садовая улица, 206

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 206

 [Российская](#)

8 200 000 Р

120 588Р за м²



68.00 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продается 3-комнатная квартира, по ул. Ново-Садовая, 206, на 5/9-этажного панельного дома. Квартира на две стороны: две комнаты с видом во двор, одна на ул. Ново-Садовую; комнаты изолированные. Дом 1988 года постройки, 90 серии. Карман всего на две квартиры, есть кладовая комната на двух соседей. Квартира очень теплая, состояние хорошее. Санузел отдельный, облицован плиткой, в ванной джакузи. Из кухни выход на большую остекленную лоджию (пл.- 5,3 кв. м.). На другую лоджию (пл. - 3,7 кв. м.) выход из спальни. Площадка в подъезде с хорошим ремонтом, есть мусоропровод, не так давно установлен новый лифт. Парковка для автомобилей открытая, во дворе. В пешей доступности остановки общественного транспорта, несколько школ, детские сады, районная поликлиника, торговые павильоны, супермаркеты и другая инфраструктура... В квартире нет зарегистрированных лиц! Один взрослый собственник. Торг обсуждается!

 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179777860](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

