

Купить квартиру за 5 450 000 рублей на Аэродромная улица, 36

Самарская область, Самара, Аэродромная улица, 36

 Гагаринская

5 450 000 Р

93 966Р за м²



58.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Квартира расположена в жилом районе с развитой инфраструктурой, напротив торгового центра «Аврора», что обеспечивает удобный доступ к магазинам, кафе и сервисам. Объект отличается продуманной планировкой и качественным исполнением: выполнен свежий косметический ремонт с заменой всей электропроводки и большей части сантехники, что гарантирует безопасность и отсутствие проблем с коммуникациями в ближайшие годы. Кухня оборудована с учетом современных потребностей — предусмотрено место для посудомоечной машины и духового шкафа, что упрощает организацию быта. Отопление обеспечивается новым газовым котлом и радиаторами, что делает проживание комфортным в любое время года. Окна — пластиковые, с остекленным балконом, который можно использовать как дополнительное пространство для хранения или зону отдыха. Отдельным преимуществом является наличие кладовой, что редко встречается в квартирах подобного формата. Двор благоустроен: озеленен, оборудован детской площадкой, при этом район отличается спокойной атмосферой и тихими соседями. Квартира принадлежит двум взрослым собственникам, не обременена долгами, что ускоряет процесс сделки. Район обладает отличной транспортной доступностью — рядом находятся остановки общественного транспорта, обеспечивающие быстрый выезд в центр и другие части города ...

 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Филина Наталья Валентиновна](#)

Телефон: [+79053183371](tel:+79053183371)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

