

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на Балаковская улица, 6А

Самарская область, Самара, Балаковская улица, 6А

 Спортивная

6 000 000 Р

157 895Р за м²



38.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

7 из 19

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира, расположенная на 7 этаже 19-этажного кирпичного дома, построенного в 2013 году. Общая площадь квартиры составляет 38 кв. м, из которых 17 кв. м приходятся на жилую площадь и 11 кв. м на просторную кухню. Окна квартиры выходят во двор, обеспечивая тишину и комфорт. В квартире сделан косметический ремонт. Просторная кухня позволяет удобно разместить всю необходимую технику и обеденную зону. Санузел совмещенный, функционально спланированный. Лоджия станет отличным местом для отдыха или хранения. Дом в отличном состоянии, оснащен двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом, что делает перемещение по зданию удобным и быстрым. Для автомобилистов предусмотрена наземная парковка. Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает жилье особенно привлекательным для семей. Удобное транспортное сообщение: всего 5 минут на автомобиле до ближайшего метро. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, юридически чисто, без обременений. в квартире остаётся шкаф, диван и плита.

 0 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [татьяна](#)

Телефон: [+79170125114](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	19	Площадь кухни	11.00 кв. м

