

Купить квартиру за 9 200 000 рублей на Вилоновская улица, 4а

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Вилоновская улица, 4а

 Алабинская

9 200 000 Р

169 118Р за м²



54.40 м²

Общая

27.50 м²

Жилая

10.30 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается 2-комнатная квартира в центре города! Просторная 2-комнатная квартира в самом сердце города — Ленинский район, площадь Куйбышева. Один из самых востребованных и престижных районов для жизни и инвестиций. Квартира с невероятной атмосферой, так как рядом Иверский монастырь и река Волга, воздух и вид на балконе непередаваемый! —Комнаты изолированные — удобно для семьи; —Просторная кухня; —Санузел отдельный; —Балкон застеклен; —Квартира требует ремонта — можно реализовать дизайн-проект под себя. О доме: —Чистый подъезд, есть кладовка в цокольном этаже (для хранения велосипеда, а/м колес итд) —Тихие, доброжелательные соседи; — Закрытая территория шлагбаум во дворе, парковка для автомобиля. Инфраструктура и окружение: —В шаговой доступности р. Волга, театры, выставочные залы, скверы — атмосфера центра; —Рядом школы, детские сады, поликлиника, магазины, кафе; —Удобная транспортная развязка, остановки общественного транспорта. Инвесторам — отличный вариант под аренду, высокая ликвидность; —Идеально для семьи — с возможностью сделать ремонт под себя и жить в центре. Лучший район для счастливой жизни. Представьте: утром-пробежка по набережной, завтрак на балконе с шикарным видом на Волгу и свежим воздухом. Вечером прогулки по скверам или поход в театр, все в шаговой доступности, ...

 0 с 22.10.2025, обновлен 29.10.2025

Продавец: [Давыдова Ирина Геннадьевна](#)

Телефон: [+79376413399](tel:+79376413399)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	27.50 кв. м	Площадь кухни	10.30 кв. м
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	нет



