

×

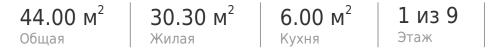
Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Воронежская улица, 230

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Воронежская улица, 230



5 500 000 P

125 000Р за м<sup>2</sup>



Продаю светлую, уютную, чистую квартиру с капитальным ремонтом (2024г.). Можно заезжать и жить. Двор и соседи тихие. Большая парковка рядом с домом. Юридически чистая, с прозрачной историей, единственный собственник, без долей детей и мат.капитала, покупалась за наличку, без долгов и обременений. Не банкроты. Готовы быстро выйти на сделку. Вся сумма в договоре, ипотека подходит! Капитальный ремонт в 2024г.: новые стяжка пола, разводка электрики с проходными переключателями, коммуникации, счетчики. Зимой очень тепло! Нет перепланировок! Санузел отделан плиткой + покраска. Вы сможете перекрасить часть стен на свой вкус! Душевой поддон из литиевого мрамора сделан в уровень с полом, это очень удобно и безопасно! Всегда теплый, приятный на ощупь, не скользит совсем! Напор воды - шикарный! Вместо вечно текущего полотенчика - радиатор в ванной от горячей воды. Никакой плесени и сырости. Принудительная вытяжка в санузле с отдельным выключателем. Коммуникации для стиральной машины вынесены в НЕпроходную прихожую. Новые светлые двери с приятной фурнитурой и магнитными защелками. Новая качественная входная дверь Тогех с отделкой откосов и панелью в стиле других дверей! На полу приклеен светлый линолеум на толстом основании, он теплый, не бугрится. Большая отделанная лоджия 4кв.м. со своим ...

● 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: Ткачев Данила Сергеевич

Телефон: +79172045044



## Характеристики

Количество комнат 2 Тип дома панельный

Этаж 1 Этажей всего 9

Состояние объекта хорошее Наличие телефона да

Наличие балкона да Наличие лифта пассажирский лифт

Санузел совмещенный с/у Площадь жилая 30.30 кв. м

Площадь кухни 6.00 кв. м Вид из окон во двор

Наличие мусоропровода нет





















