

Купить квартиру за 4 550 000 рублей на Ставропольская улица, 169

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Ставропольская улица, 169

 Безымянка

4 550 000 Р

93 238Р за м²



48.80 м²

Общая

29.70 м²

Жилая

6.90 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

?Просторная 2-х комнатная квартира с отличной планировкой в кирпичном доме с хорошей шумо и звукоизоляцией! ?Комнаты отдельные, окна на благоустроенный зеленый и тихий двор. Развитый район, где есть абсолютно все для комфортной жизни! ?Общая площадь квартиры: 48,8 м2, две изолированные комнаты 18,2м2 и 11.5м2, кухня -6,9 м2, большая лоджия на две комнаты -6,8 м2. ?Во дворе новая большая парковка, всегда есть место для машины. ?Район отличается развитой социальной и транспортной инфраструктурой.В пешей доступности: детские сады, школы №№168,84,95, детская и взрослая поликлиники, магазины и отделения банков, почты, аптеки. Рядом отличные зоны отдыха: парк 50-летия Октября, аллея Трудовой Славы на пр. Ю. Пионеров. ?Во дворе детская и спортивная площадки. ?Чистая квартира полностью готова к продаже. ?Любая форма оплаты. Два взрослых собственника. ?Без долгов и обременений. Быстрый выход на сделку. При покупке в нашем агентстве, БЕСПЛАТНО: ?комплексное юридическое сопровождение ? грамотная консультация опытного специалиста; ?полная юридическая проверка объекта и субъекта недвижимости. ?Можем взять вашу недвижимость в зачет??

 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [А Анна](#)

Телефон: [+79277397004](tel:+79277397004)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	29.70 кв. м	Площадь кухни	6.90 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	да		



