

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Стара Загора улица, 138

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Стара Загора улица, 138

 Безымянка

4 500 000 Р

125 000Р за м²



36.00 м²

Общая

21.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Квартира с новым ремонтом, ремонт сделан с нуля: произведен полный демонтаж, включая деревянные полы и окна, заменены стояки и радиаторы отопления, установлены новые окна ПВХ, застеклен балкон, залита стяжка, заменили электропроводку с алюминиевой на медную, в санузле, коридоре и на кухне уложена плитка, в комнате влагостойкий ламинат, потолки натяжные. Красивый вид из окна. Двор летом утопает в зелени. Последний жилой этаж, над квартирой техэтаж. Подъезд чистый, не вонючий. Во дворе детская площадка, с другой стороны дома инклюзивная детская площадка. Карман на 3 квартиры, рядом проживают две семьи, спокойные и хорошие соседи. Рядом большое количество школ и садов. Недалеко от дома озеро, взрослая и детская поликлиники. Через дорогу сквер "Дубовый колок", недалеко парк "60- л Советской власти" и парк "Воронежские озера". Хорошая развязка, близко остановки. Есть магазины: Пятерочка, Чижик, Фикс прайс, Магнит, 3 аптеки, оптика, почта, пекарня Белочка, Фабрика качества. Сбербанк, Вкусно и точка, Первая неврология. Пункты выдачи WB, OZON, YANDEX, закупки63, казань экспресс. Долгов нет. Прописанных нет. Документы готовы. Без обременений. Парк поблизости. Хорошая транспортная доступность: у дома автобусная остановка. Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад.

 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Ефремов Владислав](#)

Телефон: [+79272667789](tel:+79272667789)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	9
Состояние объекта	отличное	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	21.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Наличие мусоропровода	нет

