

Купить квартиру за 10 250 000 рублей на Физкультурная улица, 98

Самарская область, Самара, Физкультурная улица, 98

 Безымянка

10 250 000 Р

109 043Р за м²



94.00 м²

Общая

60.50 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

!Срочная продажа! Самая низкая цена! Просторная четырехкомнатная квартира (4 изолированные комнаты и кухня) после капитального ремонта, с предчистовой отделкой (white box), в кирпичном доме, расположенным в границах (ул. Физкультурная, ул. Победы, пер. Штамповщиков, ул. Калинина) Адрес: г. Самара ул. Физкультурная, дом 98 Убойные аргументы в пользу нашего предложения: 1Удобная планировка за счет: - 4 изолированных комнат (16,6 м2, 15 м2, 16,6 м2 и 12,3 м2), более чем комфортных по площади, имеющих правильную геометрию, благодаря чему у вас не возникнет трудностей с расстановкой мебели. При этом в одной из комнат предусмотрена небольшая гардеробная (0,8 м2), а из другой есть выход на балкон (3,6 м2); - просторной кухни (10,9 м2), площадь которой позволит с комфортом и рационально использовать все пространство, организовав обеденную зону, место для приготовления пищи и места для хранения кухонных принадлежностей; - действительно просторного коридора (13 м2), в котором можно разместить шкаф-купе, раздевалку быстрого доступа и иные места для хранения. (вы можете одновременно зайти втроем, вчетвером, при этом не будете мешать друг другу) 2Выполнен капитальный ремонт и предчистовая отделка: - по всей квартире разведена новая электрика по ГОСТу с заземлением (медная, сечение 2,5 квадрата); - ...

 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79879102776](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	60.50 кв. м	Площадь комнат	16.60 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

