

Купить квартиру за 9 100 000 рублей на улица Егорова, 4

Самарская область, Самара, улица Егорова, 4

 Спортивная

9 100 000 Р

89 216Р за м²



102.00 м²

Общая

23.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Продаётся уютная, светлая, тёплая и просторная 3-комн. Кв. 102.4 м². Эта квартира — решение всех проблем для большой семьи! Не просто «трешка», а настоящее просторное гнездышко с уникальной планировкой. Почему это идеально для вас? Простор для семьи: 3 изолированные комнаты (21, 19 и 16 м²), большая кухня-гостиная 23 м² и квадратная прихожая с шкафом-купе. Готовый ремонт: Качественный евроремонт, теплые полы. Вам не нужно ничего переделывать — просто заезжайте и живите. Вся техника остается: Кондиционер, холодильник, посудомоечная и стиральная машины, водонагреватель. Приятный бонус к покупке (только при просмотре квартиры). Детали планировки: · Общая площадь: 102.4 м². · Кухня-гостиная: 23 м². · Комнаты: 21 м² (с выходом на лоджию 4.6 м), 19 м², 16 м². · Жилая площадь: 55.5 м². · Санузел: Раздельный, ванная комната почти 6 м². · Лоджия: 1 (застекленная). О доме и локации: · Преимущества: Своя котельная (тепло и уютно), закрытая ухоженная территория, детская и спортивная площадки. · Локация: Окна во двор. Прямо за домом — лесопарковая зона для прогулок, спорта и пикников. Важная информация для покупателей: · Собственники: 2 взрослых владельца (без обременений, долгов нет). Звоните, чтобы назначить просмотр в удобное для вас время.Номер объекта: #5/537256/23562

 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79322062406](tel:+79322062406)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	10	Площадь кухни	23.00 кв. м

