

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на Пензенская улица, 69

Самарская область, Самара, Пензенская улица, 69

 Московская

6 200 000 Р

126 531Р за м²



49.00 м²

Общая

28.90 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

О ДОМЕ: В подъездах выполнен качественный ремонт, установлены новые лифты, а стояки отопления и водоснабжения заменены на новые. В доме есть датчик внешней температуры для оптимизации системы отопления и система видеонаблюдения для вашей безопасности. Торцы дома утеплены, а мусоропровод заглушен чистота и порядок гарантированы. В подвале всегда сухо, а соседи спокойные и дружелюбные. Управляющая компания ДоброДом заботится о вашем комфорте, а ТСЖ с внимательным председателем и собственным садовником обеспечивают порядок и уют. О КВАРТИРЕ: Продается 2-комнатная квартира в предчистовой отделке, готовая стать вашим уютным гнездышком! Это идеальный вариант для тех, кто хочет создать пространство своей мечты с нуля. В квартире никто не прописан, обременений нет. Что касается самой квартиры, то здесь уже выполнена механическая зачистка стен от старых покрытий, демонтированы полы, сантехника и старые оконные конструкции. На стенах нанесена качественная штукатурка с предварительным грунтованием, что позволит вам сразу приступить к отделочным работам. Газоснабжение отключено, но есть возможность его восстановления. Установлены новые окна в комнату, кухню, на лоджию и балкон, что обеспечит вам отличную тепло- и звукоизоляцию. Также предусмотрены счетчики холодной и горячей воды. О ЛОКАЦИИ: Двор ...

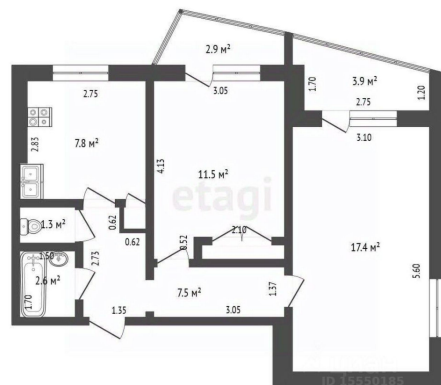
 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79171242306](tel:+79171242306)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	28.90 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



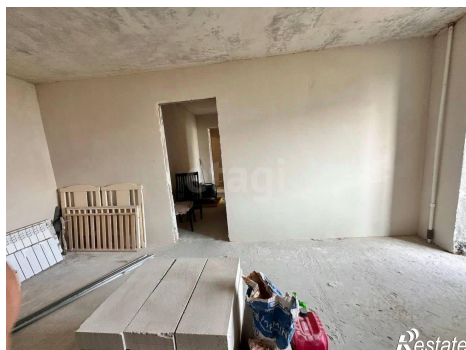
Restate



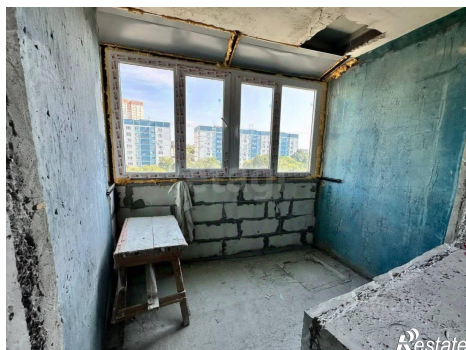
Restate



Restate



Restate



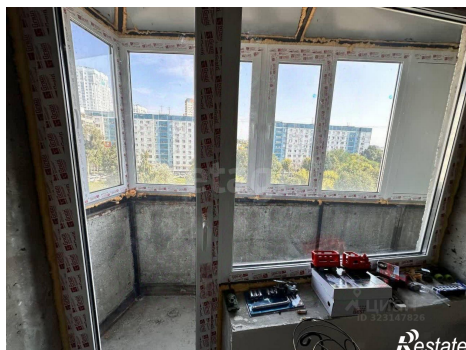
Restate



Restate



Restate



Restate



Restate