

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на Ташкентская улица, 173

Самарская область, Самара, Ташкентская улица, 173

 Кировская

6 800 000 Р

174 359Р за м²



39.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

4 из 24

Этаж

Просторная однокомнатная квартира площадью 39.2 кв.м расположена на 4 этаже современного монолитно-кирпичного дома в ЖК «Олимпия Парк» по улице Ташкентской, 173. Ключевым преимуществом объекта является большая лоджия с остеклением, которую можно объединить с комнатой для создания дополнительного жилого пространства, что уже успешно реализовано соседями. Дом 2018 года постройки отличается развитой инфраструктурой безопасности: в подъездах, лифтах и на придомовой территории действует система видеонаблюдения, доступ к которой есть у каждого собственника. В здании установлены три современных лифта и интегрированная система «Умный дом» с возможностью просмотра камер. Энергоэффективность обеспечивается за счет собственной крышной котельной и исправно работающей управляющей компании. Ежемесячные коммунальные платежи составляют порядка 2500 рублей. Во дворе обустроена детская игровая зона и предусмотрена открытая парковка с планами по установке шлагбаума. В шаговой доступности находятся поликлиника, школы №10 и №100, детские сады, а также супермаркеты «Пятерочка» и «Магнит». Неподалеку расположен стадион «Самара Арена». Квартира реализуется с полной стоимостью, указанной в ДКП, возможна ипотека. В объекте никто не зарегистрирован, что позволяет оперативно провести сделку. Инфраструктура Во ...

 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Федосеева Алина Дмитриевна](#)

Телефон: [+79615600859](tel:+79615600859)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	24	Площадь кухни	13.00 кв. м

