

Купить квартиру за 4 790 000 рублей на проспект Кирова, 62

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 62

 Безымянка

4 790 000 Р

88 704Р за м²



54.00 м²

Общая

38.10 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Срочно!!! Недорого, с НОВЫМ КАПИТАЛЬНЫМ РЕМОНТОМ продаю 3х комн. кв. Комнаты 2+1 (2 смежные 17,7м, 8,7м и 1 отдельная 11,7 м2). В 23 г. в квартире полностью закончен капитальный чистовой ремонт: сделана полусухая стяжка пола, установлены новые качественные пластиковые окна РЕАУ , на окнах решётки, новая входная металлическая дверь, также полностью заменены ВСЕ коммуникации: канализация, трубы, радиаторы (в квартире очень тепло), газовые трубы, электропроводка, выровнены все стены, кот. покрыты декоративной штукатуркой. В зале покрытие Барокко , в остальных помещениях Шёлк , что сейчас модно и красиво. На полу качественный утеплённый линолеум. С/у сделали совмещённым (выложен плиткой). Туалет переделали в кладовую. Вам остаётся только на Ваш вкус установить м/к двери. Сделан предмонтаж под сплит- системы в 2х комнатах и на кухне. В 1 комнате уже установлен кондиционер. Есть немного мебели. Оставим по договорённости. Большой тамбур на 2 квартиры (соседи не проживают). Я собственник. Дом снесу не подлежит, т.к. жильцы отказались от программы КРТ. В самом доме в 23 году в рамках капитального ремонта была замена коммуникаций и крыши. В октябре 25 года отремонтирован фасад дома. Дом расположен в р-не пл. Кирова, через дорогу ТЦ Вива Лэнд. Развитая инфраструктура, отличная транспортная ...

 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878162771](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	38.10 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



