

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Солнечная, 35

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Солнечная, 35

 Безымянка

5 500 000 Р

130 952Р за м²



42.00 м²

Общая

23.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Двухкомнатная квартира с отличной планировкой: отдельные комнаты 14 и 9 кв.м., квадратная кухня 8 кв.м., отдельный санузел с удобной ванной комнатой, куда можно поставить стиральную машинку, просторный коридор, большая лоджия с эркером-кладовкой. Состояние квартиры хорошее жилое: хорошая свежая сантехника, новая газовая плита с электродуховкой и вытяжкой, на полу ламинат, два пластиковых окна, лоджия застеклена алюминиевыми сдвижными панелями, есть счетчики на воду и газ. Много подсобных помещений для хранения. Остается вся мебель, которая на фото, кровать, новый кондиционер. Чистый отремонтированный подъезд, карман на 4 квартиры, в кармане большое подсобное помещение со стеллажами для хранения, большой шкаф возле квартиры. Приятные спокойные соседи. Зеленый ухоженный двор с детской площадкой, есть места для парковки автомобиля. Развитая инфраструктура района: остановка общественного транспорта практически напротив дома, рядом детский сад, магазины, фитнесклуб, школа в пешей доступности. Один взрослый собственник более 5 лет, квартира без долгов и обременений, документы в порядке, никто не живет и никто не прописан, прямая продажа. Цену обсуждаем.

 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878175861](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	23.00 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



